



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಐಶ್ವರ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೩ Part- III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ೨೬, ಆಗಸ್ಟ್, ೨೦೨೧ (ಭಾದ್ರಪದ, ೦೪, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೩) BENGALURU, THURSDAY, 26, AUGUST, 2021 (BHADRAPADA, 04, SHAKAVARSHA, 1943)	ನಂ.೭೫೨ No. 752
---------------------	--	-------------------

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 127 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ (ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 26.08.2021

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 3(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮ : ನಾಗವಾರ					ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ				

1	NG-R6-UG-P-61A	135/1	ಖಾತಾ 738/ಎ	54.85	ಸರಸ್ವತಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾನೇಜ್	ಇದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಉಳಿಕೆ	ಕಟ್ಟಡ (ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಜಿ.ಎಫ್)
ಗ್ರಾಮ : ಹೆಣ್ಣೂರು		ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ			
2.	NG-R6-UG-P-61A	81/1	658	102.25	ಆನಂದ್ ರವರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
ಒಟ್ಟು				157.10					

-: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ)
1	ನಾಗದಾರ	54.85
2	ಹೆಣ್ಣೂರು	102.25
ಒಟ್ಟು		157.10

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 127 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ (ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 26.08.2021

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 1(3) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುವ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳುಳ್ಳ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966ರ 7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯವು ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ PID No.	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.)	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ವಿವರಗಳು
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ನಾಗವಾರ					ಹೋಬಳಿ : ಕನಕಬಾ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ
1	NG-R6-UG-P-61A	135/1	ಖಾತಾ 738/ಎ	54.85	ಸರಸ್ವತಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾನೇಜ್	ಇದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಉಳಿಕೆ	ಕಟ್ಟಡ (ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಜಿ.ಎಫ್)
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು : ಹೆಣ್ಣೂರು					ಹೋಬಳಿ : ಕನಕಬಾ		ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ		ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ
2.	NG-R6-UG-P-61A	81/1	658	102.25	ಆನಂದ್ ರವರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಸಿ.ಎ ಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
ಒಟ್ಟು				157.10					

-: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ)
1	ನಾಗವಾರ	54.85
2	ಹೆಣ್ಣುರು	102.25
	ಒಟ್ಟು	157.10

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),

ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 127 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ (ಇ) 2021

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಕಾಸಸೌಧ,

ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 26.08.2021

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮೆಟ್ರೋ ರೈಲು ಯೋಜನೆಯ 2ನೇ ಹಂತ, ರೀಜ್-6ರಲ್ಲಿ ಕಂಟೋನ್ಮೆಂಟ್ ನಿಲ್ದಾಣದಿಂದ ನಾಗವಾರದವರೆಗೆ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗದ ನಿಲ್ದಾಣಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದು ಸ್ವತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬೇಕಾಗಿದೆ.

1966ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 28(1) (1966ರ 18ನೇ ನಂ. ಕಾಯ್ದೆಯ) ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ವಿಧಿ 35ರ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಾಗಲೀ ಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೂ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾಗಿರುವ ತಾರೀಖಿನ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗದ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ (ಮೆಟ್ರೋ) ಇವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಂದ ಕ್ರಯ, ಭೋಗ್ಯ, ಲೀಸ್, ಅದಲು-ಬದಲು ವಗೈರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದರೂ ಪರಿಹಾರಧನ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಕ್ರ ಸ.	ಖಾತಾದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ (Identification No)	ಎಲ್‌ಎ/ ಸಿಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಕಟ್ಟಡ ವಿನ್ಯಾಸಗ ಳ ವಿವರಗಳು
							ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8				9
ಗ್ರಾಮ : ನಾಗವಾರ			ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ			ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ		
1.	ನೈಮುನ್ನಿನಾ ಅಲಿಯಾಸ್ ಮುಬಿನಾ ಬೇಗಂ	ಕೆ.ಜಿ.ಎಫ್ ದಮ್ ಬಿರಿಯಾನಿ, 7 ಸ್ಟಾರ್ ಟೀ ಹೌಸ್ ಕೋಲ್ಕತ್ತಾ ಫೆಮಿಸ್ ಕಾಟಿ ರೋಲ್ ಮತ್ಸ್ಯ ಲೋಕ	NG-R6- UG-P- 61A	135/1	ಖಾತಾ 738/ಎ	54.85	ನರಸ್ವತ್ತಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು	ರಸ್ತೆ	ಕಾಮನ್ ಪ್ಯಾನೇಜ್	ಇದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಉಳಿಕೆ	ಕಟ್ಟಡ (ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಜಿ.ಎಫ್)
ಗ್ರಾಮ : ಹೆಣ್ಣೂರು			ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ			ತಾಲ್ಲೂಕು : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ			ಜಿಲ್ಲೆ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ		
2.	ಕೆ. ಆನಂದ್ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	ಕೆ. ಆನಂದ್ ಬಿನ್ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	NG-R6- UG-P- 61A	81/1	658	102.25	ಆನಂದ್ ರವರ ಉಳಿಕೆ ಸ್ವತ್ತು	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್. ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್. ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್. ಸಿ. ಎಲ್ ಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	ಖಾಲಿ ಜಾಗ
ಒಟ್ಟು						157.10					

-: ಘೋಷ್ವಾರೆ :-

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ(ಚ.ಮೀ)
1	ನಾಗವಾರ	54.85
2	ಹೆಣ್ಣೂರು	102.25
	ಒಟ್ಟು	157.10

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಎನ್. ಕುಮಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಕೈ.ಅ),
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ